

Allianz Hungária Zrt.
 Állománykezelési Központ
 8210 Veszprém, Pf.: 1163.
 Contact Center: 06-1-421-1-421



BIZTOSÍTÁSI KÖTVÉNY
KERET SZERELÉSBIZTOSÍTÁSHOZ
 kötvényszám: 240301702

Szerződő: Ipartecnika Menedzser Kft.
 cím: 9027 Győr, Puskás Tivadar u. 8.
 adószám: 13030980-2-08
 TEAOR: 4322

Biztosítottak: Ipartecnika Menedzser Kft. (9027 Győr, Puskás Tivadar u. 8.)
 - valamint a kivitelezésben szerződésszerűen résztvevő valamennyi kivitelező, amennyiben az építési teljesítés biztosítási összege tartalmazza munkájuk értékét.

- a mindenkori megrendelő

amennyiben és amilyen mértékben a fenti személyek a vonatkozó vállalkozói szerződések, pénzügyi elszámolások, pénzügyi ütemezések szerint a jelen szerződés alapján biztosítási eseménynek minősülő károk következményeit viselik illetve a viselni kötelesek.

Biztosítási év: határozatlan
 Kockázatviselés kezdete: 2004.07.01.
 Módosítás kezdete: 2017.01.11
 Évforduló: minden év 01.01.
 A díjfizetés ütemezése: negyedéves
 A díjfizetés módja: számla alapján átutalás
 A biztosítás rendszer: díjelszámolásos
 Területi hatály: Magyarország+Európa
 A kockázatviselés helye: A biztosított beruházás építési valamint felvonulási területe

Biztosítási feltételek, ügyfél-tájékoztatók:

Szerelésbiztosítás (EAR)

Vagyonbiztosítások – Általános biztosítási feltételek (AHE-43140/2P)

Felelősségbiztosítások - Általános biztosítási feltételek (AHE-10352/5P)

Szerelésbiztosítás (EAR) – Vagyonbiztosítási különös biztosítási feltételek (I. fejezet) (AHE-11701/4P)

Építésbiztosításhoz (CAR), Szerelésbiztosításhoz (EAR) tartozó Felelősségbiztosítás (II. fejezet)

Különös biztosítási feltételei (AHE-11650/3P)

A Szerelésbiztosítás záradékai (AHE 11730/2P-től AHE-11810/P-ig) közül a jelen dokumentumban megjelöltek.

Építésbiztosítás (CAR) Szerelésbiztosítás (EAR) – Ügyfél-tájékoztató (AHE-11950/5)

Az Építésbiztosítás záradékai (AHE 11730/2P-től AHE-11763/2P-ig) közül a jelen dokumentumban megjelöltek.

Általános megállapodások

10 000 eFt biztosítási összegig:

Jelen keretszerződés alapján a szerződő felek megállapodnak abban, hogy a biztosítható beruházásokra 10 000eFt/projekt biztosítási összegig a biztosító kockázatviselése automatikusan egyedi bejelentés nélkül kiterjed.

10 000 eFt biztosítási összeg felett projektek:

Jelen keretszerződés alapján a szerződő felek megállapodnak abban, hogy a szerződő által a biztosító kockázatviselése a részére (a jelen keretszerződés mellékletét képező vagy azzal azonos adattartalmú) hiánytalanul kitöltött adatközlőn bejelentett – jelen keretszerződés alapján biztosítható beruházásokra terjed ki.

Jelen keretszerződés alapján a szerződő felek megállapodnak abban, hogy a szerződő által a biztosító kockázatviselése a részére (a jelen keretszerződés mellékletét képező vagy azzal azonos adattartalmú) hiánytalanul kitöltött adatközlőn bejelentett - jelen keretszerződés alapján biztosítható - beruházásokra terjed ki.

A bejelentésnek (adatközlésnek) tartalmaznia kell a következőket

- biztosítandó építési/szerelési munka megnevezése;
- építés/szerelés kezdete, tervezett befejezés időpontja;
- a biztosított vagyonszoportok biztosítási összege;
- biztosítandó munka rövid leírása;
- eseti fedezet-kiterjesztésre vonatkozó esetleges igény

Az egyes beruházásokkal kapcsolatban a Biztosító a bejelentés beérkezését követő 5 munkanapon belül az alábbi kiegészítő információkat kérheti:

Műszaki leírás (engedélyezési terv szintű, beleértve a talajmechanikai szakvéleményt és tartószerkezeti műszaki leírást)

Jellemző metszet/alaprajz

Helyszínrajz

Építési ütemterv

Költségvetési összesítő

Hatósági engedélyek

Az egyes bejelentésektől számított 15 munkanapon belül a biztosítónak joga van a konkrét munkára vonatkozó biztosítási fedezetet elutasítani vagy a feltételek módosítását kezdeményezni amennyiben arra alapos indoka van. Alapos indoknak minősülnek az alábbiak:

- Magyarországon nem szokványos technológia alkalmazása
- az építési munka jellegének megfelelő átlagos kockázati körülményektől való lényeges eltérés

Nem jön létre a biztosítási fedezet, ha a biztosító által kezdeményezett módosítást annak kézbesítésétől számított 15 munkanapon belül a szerződő nem fogadja el.

Az aktuális építési-szerelési munka jellege, biztosítási összege, területi hatálya, a szerződő biztosítási igénye alapján vagy egyéb körülmények miatt bármely fedezetbe vonandó munkánál lehetőség van a keretszerződés feltételeinek eseti módosítására.

Ezen módosításokban a szerződő felek eseti alapon állapodnak meg.

A biztosító eseti módosításra vonatkozó díjajánlatát az értesítés/bejelentés kézhezvételét követő 5 munkanapon belül elkészíti.

A keretszerződésben biztosított egyes beruházásokra a biztosító önálló kötvényt nem állít ki.

A keretszerződésben biztosított egyes beruházásokra - a szerződő/biztosított ilyen irányú kérése esetén - fedezeti igazolást állít ki.

Az egyes beruházásokra vonatkozó kockázatviselés időbeli hatálya:

Tartam:	határozott
A kockázatviselés kezdete:	Az adatközlőn feltüntetett dátum (a kivitelezés megkezdésének időpontja), de legkorábban az adatközlőnek a biztosítóhoz való beérkezését követő nap 0 óra.
vége:	Az adatközlőn feltüntetett dátum (Az átadás-átvétel, üzembehelyezés vagy használatbavétel időpontja.)

A Szerződő a biztosítási időszak alatt előzetes díjat fizet az általa a biztosítási időszakra (évre) vonatkozó becsült előzetes forgalom alapján. Egy biztosítási időszak (év) várható forgalma alatt az adott időszakban várhatóan lekötésre kerülő – jelen keretszerződés alapján biztosítható - beruházások teljes nettó (ÁFA nélküli) vállalási értékének összege értendő.

A biztosítási időszakra vonatkozó végleges díj megállapítása az időszakra bejelentett biztosított beruházások biztosítási összegeinek (díjszámítási alap) alapján történik.

A végleges biztosítási díj elszámolásakor a felek mindig figyelembe veszik az adott biztosítási évre meghatározott minimális díjat. A minimális díj minden biztosítási időszakra (évre) megilleti a biztosítót abban az esetben is, ha a tényleges bejelentések alapján számított díj ennél az összegnél kisebb lenne. A minimális díj a mindenkor előzetes díj 80 %-a.

Egy adott biztosítási időszakban megkezdett és a biztosító felé bejelentett minden beruházás teljes időtartama az adott biztosítási időszakhoz (évhez) tartozik, függetlenül attól, hogy egyes beruházások időtartama esetleg a következő biztosítási év(ek)re átnyúlik, és függetlenül attól, hogy jelen keretszerződés időközben esetleg megszűnt.

A szerződésben feltüntetett éves kártérítési limitek az egy biztosítási időszakban (biztosítási évben) megkezdett biztosított beruházásokra összevontan érvényesek és függetlenek a károk bekövetkezésének időpontjától.

A jelen keretszerződés alapján biztosítható beruházások:

Minden olyan beruházás

amelyben a szerződő az alábbiak közül bármelyik minőségében érintett

- fővállalkozó, generálkivitelező,
- építési/szerelési konzorcium tagja,
- alvállalkozó,

és amelynek (ÁFA nélküli) összege nem haladja meg a **250 000 eFt-ot**, valamint a kivitelezés a keretszerződés tartama alatt kezdődik.

A beruházás jellege lehet

EAR esetén

- gépek, gépsorok telepítése, beleértve a szét- és összeszerelést, ill. szállítást
- gépek, gyártóeszközök áttelepítése Európából-Magyarországra

- szakipari munkák,
- épületgépészeti szerelés,
- technológiai csőszerelés,
- technológiai gépek, berendezések szerelése,
- villamos erőátviteli szerelés,
- irányítástechnikai szerelés,

Olyan ipari beruházások, ahol a technológiai szerelés aránya nem éri el az 50%-ot CAR szerint biztosítható.

A keretszerződés hatálya kizárólag a biztosítóval folytatott előzetes egyeztetés, eseti megállapodás, jóváhagyás alapján terjed ki egyéb létesítményekre, különösen az alábbiakra:

- építés/szerelés vízben (tó, folyó) vagy víznek kitett környezetben
- csak bontási munka,
- foghíjbeépítés,
- alagút és tárnaépítés,
- duzzasztógátak és víztározók,
- kútúrás,vagy bármilyen kútműveleti tevékenység
- hidak, támfalak, gátak, alagutak, aluljárók, elosztó és távvezetékek,
- folyóvizek, vasúti töltések, utak, stb. alatti irányított ferde fúrás,
- nukleáris berendezések, atomerőművek
- mélyművelésű bányászati gépekkel és berendezésekkel illetve akna és alagútépítési berendezésekkel végzett munkák
- föld alatti létesítmények (pl metró) munkálatai,
- olyan beruházás, ahol a mélyépítés aránya meghaladja a 30%-ot, (kivéve víz- és szennyvízvezetékek fektetésére)
- olyan épületek, amelyekben a talajszint alatti szintek száma 1-nél több,
- szénhidrogén feldolgozó vagy tároló létesítményekkel kapcsolatos munkák,
- erőművi létesítményekkel kapcsolatos munkák,
- ha a kivitelezés időtartama meghaladja a 12 hónapot

I FEJEZET – Vagyonsbiztosítás

Biztosítható vagyonscsoportok, biztosítási összegek:

Ideiglenes és végleges építési/szerelési teljesítés, beleértve a létesítménybe való beépítés céljából az építési területen lévő anyagokat is. Ezen belül:	CAR (építés) eFt	EAR (szerelés) eFt	Összesen eFt
- vállalási díj (ÁFA nélkül):	0	480 000	480 000
- szerelés tárgyát képező gépek értéke (ÁFA nélkül):	0	250 000	250 000
Építőgépek (EAR esetén a 202.záradék szerint biztosítottak) Értékelési mód: valóságos műszaki avult A Szerződő által megadott és a jelen díjtájékoztató részét képező Emelőgépek nyilvántartása 2015 dokumentum szerint.	0	40 000	40 000
Belföldi szállítás biztosítási összege	0	10 000	10 000
Kártérítési limit a 119. záradék szerint biztosított vagyontárgyakra	-	10 000	10 000
Biztosítható költségek 10 000 eFt/bizt.e./év, ezen belül a beruházási összeg max. 25%-a, de min. 1 000 eFt (Mentés, oltás, romeltakarítás, a kár megállapítására vonatkozó szakértői költségek)	0	10 000	10 000
Összesen (díjszámítási alap)	0	800 000	800 000

Kártérítési limit:

250 000 eFt/bizt.esemény

Önrészesedés (levonásos):

általános

150 000 Ft/ káresemény

elemi károk esetén

10%, de min. 150 000 Ft/

káresemény

a próbaüzem és a garanciális idő alatt bekövetkezett károkra
gépek, gyártóeszközök áttelepítése Európából-Magyarországra

1 000 000 Ft/ káresemény

250 000 Ft/káresemény

II. FEJEZET - Felelősségbiztosítás

Kártérítési limit: 10 000 eFt/bizt.e./év,
Belső limit: projektenként maximum a beruházás összegének (Ideiglenes és végleges építési/szerelési teljesítés) 50%-a, de min. 1 000 eFt

A kártérítési limit a felelősségi fedezetre valamint az összes kapcsolódó záradékra összevontan érvényes.

Önrészesedés (levonásos):
általános 10% de min 100 000 Ft/káresemény
személy sérülés esetén nincs
gépek, gyártóeszközök áttelepítése
Európából-Magyarországra 250 000 Ft/káresemény (személyi sérülésre és dologi károkra is)

ZÁRADÉKOK

002. A keresztfelölősség (AHE-11731/2P)
Belső kártérítési limit: II. Fejezet szerint
Önrészesedés (levonásos) II. Fejezet szerint

004. A szavatossági időszakra vonatkozó kiterjesztett fedezet (AHE-11733/2P)
Tartam: 12 hónap az alábbiak közül a legkorábbi időpontot követően:
- műszaki átadás-átvételt,
- üzembe-helyezés vagy használatbavétel,
- I Fejezet alapfedezetének lejáratára
Kártérítési limit a 004 záradékra: 10 000 eFt/ bizt.esemény/év
Önrészesedés (levonásos) I. Fejezet szerint

114. A sorozatkárookra vonatkozó külön feltételek (AHE-11740/2P)

119. Az építetű meglévű vagyontárgyainak, illetve a Biztosított felelős őrizetében lévő vagyontárgyaknak a fedezete (AHE-11761/2P)

Kártérítési limit bejelentés nélkül az összes biztosított beruházásra: 10 000 eFt/bizt.e.év,
ezen belül a beruházási összeg max. 25%-a, de min. 1 000 eFt
Önrészesedés (levonásos): 20% de min. 100 000 Ft/ bizt.esemény
Külföldi károk esetén: 20%, de min. 250 000 Ft/bizt.esemény

Biztosított vagyontárgyak (műszaki avult értéken):

A megrendelő tulajdonában lévő meglévű és egyben megmaradó épületszerkezetek, gépek, berendezések.

202. Az építésnél és szerelésnél használt gépek, berendezések fedezete (AHE-11766/2P)

Kártérítési limit: 40 000 eFt a feladott géplista szerint
külön bejelentés nélkül bármely biztosított építéshelyszínen kizárólag Magyarország területén

Önrészesedés (levonásos)
Területi hatály:

I. Fejezet szerint
Magyarország

203. A használt gépekre vonatkozó külön feltételek (AHE-11767/2P)

Önrészesedés (levonásos)

I. Fejezet szerint

206. A tűzvédelmi berendezésekre és az építkezés helyszínén alkalmazandó tűzbiztonsági szabályokra vonatkozó külön feltételek (AHE-11754/2P)

Tárolási egységenként tárolható maximális érték: 10 000 eFt

208. A földalatti kábelekre, csővezetékekre és egyéb berendezésekre vonatkozó külön feltételek (AHE-11772/2P)

209. A mezőgazdasági termények, erdők és növényzetek káaira vonatkozó külön feltétel (AHE-11746/2P)

220. Belföldi szállítás fedezete (AHE-11755/2P)

A biztosítási év alatt szállított
vagyon tárgyak biztosítási összege
külön bejelentés nélkül az összes biztosított beruházásra:

Kártérítési limit: 10 000 eFt/bizt.e./év ezen belül a beruházási összeg max 25%-a, de min. 1 000 eFt
Önrészesedés (levonásos): 10%. de min. 100 000 Ft/ bizt.e.

A fedezet kiterjed a szerződés tárgyát képező gépek áttelepítése során a két helyszín közti útvonalra is.

A köztes és külső tárolás a biztosítási fedezetből kizárt, valamint a csatolt lista szerinti munkagépek szállítására sem terjed ki a záradék.

Területi hatály:

Magyarország

221. A csapadékvíz, magas vízállás és árvíz elleni biztonsági intézkedésekre vonatkozó külön feltétel (AHE-11752/2P)

Egyedi záradékok

Tetőszerkezet megbontása

A jelen külön záradék keretében a felek megállapodnak abban, hogy bár a szerződési feltételek, a tételesen megjelölt záradékok és az esetleges külön megállapodások változatlanul érvényben vannak,
a biztosító nem téríti meg azokat a károkat, és nem fedezi azokat a felelősségi kárigényeket, amelyek az épületek tetőzetének megbontásával összefüggésbe hozhatóan bármilyen csapadék miatt keletkeztek.

Terület elhatárolás

Felhívjuk szíves figyelmüket a biztosított kármegelőzési kötelezettségére, ennek megfelelően kérjük, fordítsanak fokozott figyelmet – többek között - a munkaterület megfelelő elhatárolására, leválasztására, az építési terület környezetében a gyalogos- és gépjárműforgalom zavartalanságának és biztonságának szavatolására. A biztosító nem téríti

meg azokat a károkat, amelyek a munkaterület nem megfelelő elhatárolása, ehhez kapcsolódó hiányos, ill. elégtelen biztonsági intézkedések miatt következnek be.

Gépek, gyártóeszközök áttelepítése Európából – Magyarországra esetén:

Irányadó jog: magyar (csak a magyar jog szabályai szerinti kártérítési kötelezettség érvényes, minden ettől eltérő jogrend szerinti kártérítési igényre a biztosítás nem nyújt fedezetet.)

Irányadó joghatóság: helyileg illetékes magyar bíróság, illetve magyar hatóság

Kárigény indítására vonatkozó korlátozás: a kárigényeket csak a Magyar Köztársaság területén lehet bejelenteni, illetve peres igényeket csak a Magyar Köztársaság területén, csak az illetékes bíróság előtt lehet indítani.

Költségek: a kárigény érvényesítésével kapcsolatos valamennyi költség a kártérítési limiten belül értendő.

Kár esetén a Biztosított kötelessége és költsége a feltételekben leírt szükségesen benyújtandó iratoknak (hatósági és szemle jegyzőkönyvek, számlák, költségbizonylatok stb.) beszerzése, - amennyiben azok idegen nyelven íródtak, hiteles magyar nyelvre való fordítása - és a biztosítóhoz való benyújtása.

A kártérítés és díjfizetés magyar forintban és a magyar jog szerint történik.

A külföldi munkáknál a biztosítási díjra vetülő helyi adók és illetékek a biztosítási díjon felül értendők és a szerződőt terhelik.

Szerződéskötés esetén a biztosítási szerződés részét képezi az ajánlatkéréshez megküldött tervdokumentáció, valamint minden a kivitelezés során keletkező dokumentáció.

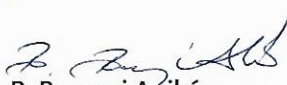
Díj:

	díjalap eFt	díjtétel (%/év)	előzetes díj (Ft/év)
EAR I.II. 202. záradék nélkül	760 000	2,85	2 166 000
202. záradék pótdíja	40 000	18,0	720 000
Összesen			2 886 000
Üzletpolitikai engedmény 18%			519 480
Engedménnyel csökkentett díj			2 336 520

Kelt.: Veszprém, 2017. január 16.

Allianz Hungária Zrt.
Állománykezelési Központ
8210 Veszprém, Pf. 1163


Bodor Bianka
csoportvezető


B. Baranyi Anikó
állománykezelő